



УКРАЇНА  
СТРИЙСЬКА МІСЬКА РАДА ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
XXX СЕСІЯ VIII ДЕМОКРАТИЧНЕ СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

від "15" *травня* 2022 р.

м. Стрий

№ 1445

**Про звернення депутатів Стрийської міської ради Львівської області VIII демократичного скликання до Президента України щодо накладання вето на проект Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо реформування сфери містобудівної діяльності» № 5655 від 11.06.2021р.**

Розглянувши звернення депутатів Стрийської міської ради до Президента України, та відповідно до Конституції України, статті 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Регламенту Стрийської міської ради Стрийського району Львівської області VIII скликання Стрийська міська рада вирішила:

1. Підтримати звернення депутатів Стрийської міської ради VIII скликання до Президента України щодо накладання вето на проект Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо реформування сфери містобудівної діяльності» № 5655 від 11.06.2021р.» (додається).
2. Звернення направити до Президента України.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію Стрийської міської ради з питань прав людини, законності, депутатської діяльності і етики (М.Пищик).

Міський голова



Олег КАНІВЕЦЬ

### ЗВЕРНЕННЯ

**звернення депутатів Стрийської міської ради Львівської області VIII демократичного скликання до Президента України щодо накладання вето на проект Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо реформування сфери містобудівної діяльності» № 5655 від 11.06.2021р.**

Сильне місцеве самоврядування завжди було і залишається надійним партнером державної влади. А в умовах воєнного стану це стало ще більш очевидно. Українські міста стали тією силою, на яку змогли опертися наші Збройні Сили. І саме це дозволило вберегти нашу Державу від загарбницьких зазіхань ворога.

Післявоєнна Україна потребуватиме швидкого відновлення, відбудови та розвитку. Однак, це процес не може відбуватись шляхом хаотичної забудови та наплювання історичних пам'яток в наших містах. Органи місцевого самоврядування є і повинні залишитись тими, хто відстоює інтереси Громад, а не великих забудовників.

13.12.2022 Верховною Радою України проголосовано в другому читанні законопроект №5655 про зміну системи містобудування, не зважаючи на те, що він неодноразово піддавався конструктивній та об'єктивній критиці голів українських міст, сіл і селищ, громадських та професійних спільнот, які висловлювали свою категоричну позицію та застерігали Верховну Раду України від ухвалення цього законопроекту.

І на це є низка вагомих причин:

- законопроект №5655 створює умови для монопольного централізованого допуску будівельників на ринок, а тим хто зайде, буде дозволено створити приватний орган контролю містобудівної діяльності без жодного впливу держави чи місцевого самоврядування;

- контроль і нагляд місцевого самоврядування знищуються шляхом заміни їх на моніторинг, який включає в себе лише спостереження за самовільним будівництвом;

- вводиться будівельна амністія та відшкодування вартості будівництва самовільним забудовникам з місцевого бюджету;

- порушуються права власників земельних ділянок, адже відповідальності за самовільне будівництво не буде;

- ліквідується можливість громадськості контролювати законність забудови та впливати на незаконні будівництва;

- знищуються досягнення реформи децентралізації, вся галузь централізується та звільняється від реального контролю.

Свідченням невідповідності даного законопроекту запитам суспільства також є Петиція №22/173046-сп «Накласти вето на законопроект N5655 - котрий призведе до хаотичної забудови міст та знищення історичних пам'яток великими забудовниками», що набрала необхідну кількість голосів в рекордно короткий час.

Наголошуємо на необхідності дотримання прозорих процедур і антикорупційних норм, гарантуванні безпеки мешканців, збереженні досягнень

реформи децентралізації в законопроекті та необхідності доопрацювання проекту Закону України №5655 з зазначених вище питань до повторного винесення його на розгляд Верховної Ради України.

Нам потрібна справжня реформа і містобудівна політика, створена в прозорий та демократичний спосіб за участю всіх учасників галузі, а не лише великого будівельного бізнесу.

Також, хочемо наголосити, що статтею 140 Конституцією України закріплено право територіальної громади самостійно вирішувати питання місцевого значення в межах Конституції і законів України. Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» передбачено делеговані повноваження у галузі будівництва, зокрема здійснення державного архітектурно-будівельного контролю у сфері містобудівної діяльності.

При цьому, звертаємо Вашу увагу, що станом на сьогодні на численні звернення до відповідних державних органів влади, з 2017 року, повноваження з питань держархбудконтролю до Стрийської міської ради не передано, що унеможлиблює реалізацію права громади впливати на незаконні будівництва.

**Ми, депутати Стрийської міської ради висловлюємо свою незгоду з законопроектом № 5655 та наполягаємо на необхідності накладення на нього вето Президента, а також сприяти у реалізації права місцевим громадам здійснювати функції у сфері містобудівної діяльності.**

**Підтримано рішенням XXX сесії  
VIII демократичного скликання  
Стрийської міської ради**

**від 15 грудня 2022р. № 1445**