

Доброго дня! Асоціація міст України:

1) отримала колективне прохання села Маяківка Оржицького району Полтавської області. Просять не змінювати цільове призначення і залишити громадське пасовище для жителів села - площа 38,45га.

**ВІДПОВІДЬ:** На колективне звернення жителів с. Маяки щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 38,45 га, повідомляємо наступне.

с. Маяки відповідно до адміністративно-територіального устрою України розташоване в межах Оржицької селищної ради Оржицького району Полтавської області. Звернення Оржицької селищної ради для створення громадських пасовищ до Головного управління не надходило.

Згідно інформації керівника структурного підрозділу Головного управління земельна ділянка площею 38,4539 га на виконання наказу Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру від 21.02.2019 року № 59 «Про проведення інвентаризації земель сільськогосподарського призначення державної власності», наказу Держгеокадастру від 13 травня 2019 № 129 "Про деякі питання проведення заходу з інвентаризації земель державної власності" та відповідно до договору від 21 лютого 2019 року, укладеного між Державним підприємством Центром ДЗК та Держгеокадастром за № 12-Г проінвентаризована за державні кошти та зареєстрована у Державному земельному кадастрі за кадастровим номером 5323655100:00:014:0011. На сьогоднішній день зазначена земельна ділянка наказом Головного управління від 12.03.2020 року № 7105-СГ «Про включення в перелік земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності право оренди на які буде продано на земельних торгах окремими лотами» включена до переліку земельних ділянок, право оренди на які буде продано окремими лотами на конкурентних засадах (земельних торгах).

Зазначена земельна ділянка відноситься до земель запасу.

Встановлення та зміна цільового призначення земельних ділянок визначені статтею 20 Земельного кодексу України.

2) отримала запитання від міста Житомир. Просять надати роз'яснення, чи може місто розробити документацію по встановленню меж міста на меншу площу ніж розроблений Генеральний план? Не всі суміжні сільські ради погодились приєднатись. Чи пройде така документація державну землепорядну експертизу в Держгеокадастрі? Дякуємо!

**ВІДПОВІДЬ:** Відповідно до частини другої статті 173 Земельного кодексу України межі району, села, селища, міста, району у місті встановлюються і змінюються за проектами землеустрою щодо встановлення (зміни) меж адміністративно-територіальних одиниць.

Проекти землеустрою щодо зміни меж населених пунктів розробляються з урахуванням генеральних планів населених пунктів.

3) передає прохання Петропавлівської селищної громади Дніпропетровської області. Допомогти у питанні створення нового полігону для твердих побутових відходів за межами населеного пункту. З 2013 року не можуть отримати дозвіл на виготовлення документації (ОДА і Держгеокадастр).

**ВІДПОВІДЬ:** Контактна особа в Головному управлінні Держгеокадастру у дніпропетровській області для надання консультації та допомоги: Єрмоленко Наталія Сергіївна 0678350045.