

**Національна академія державного управління при Президентові України запрошує взяти участь у міжнародній навчальній програмі “Управління об’єктами нерухомості”.**

Вартість нерухомості у світі досягла 217 трлн дол, або 60% глобальних активів. Це змушує звертати все більшу увагу на збереження, раціональне утримання та ремонт об’єктів. Найбільшим власником нерухомості завжди виступає держава та муніципалітети. При цьому у нашій країні система управління нерухомим майном на центральному та місцевому рівнях недосконала, методично не забезпечена, а його фінансування утримання об’єктів недостатнє і неефективне. Новітні підходи до управління життєвим циклом об’єктів нерухомості маловідомі в Україні, програми підготовки фахівців у закладах вищої освіти відсутні.

Це спонукало авторів – викладачів Національної академії – започаткувати навчання вітчизняних фахівців відразу на європейському рівні. Пропонована програма “Управління об’єктами нерухомості” (Real Estate Management) в обсязі 52 год. пройде 30 липня – 17 серпня 2018 року в Університеті міста Ла Корунья, Іспанія. Програма курсу представлена на сайті університету [http://www.udc.es/iss/courses/courses\\_2018/Real\\_estate\\_management.html](http://www.udc.es/iss/courses/courses_2018/Real_estate_management.html).

Пільгова для України вартість навчання від 150 до 300 євро на особу, залежно від розміру групи, сплачується університету Ла Корунья ([http://www.udc.es/iss/courses/Registration\\_fees/](http://www.udc.es/iss/courses/Registration_fees/)). Пільгова вартість проживання та триразового харчування за вибором учасника сплачується ним на місці (<http://www.udc.es/iss/generalinformation/AccommodationCor/index.html>) і складе від 22 до 32 євро за добу. Транспортні витрати літаком в обидві сторони складуть орієнтовно 15-20 тис. грн. залежно від маршруту і часу замовлення квитків за вибором кожного учасника.

За результатами навчання видаватиметься європейський сертифікат Університету Ла Корунья про проходження курсу Real Estate Management обсягом 6 ECTS і довідка про складання екзамену з отриманою оцінкою. Відповідний предмет за необхідності зараховуватиметься слухачам в університетах інших країн, а також в Україні як документ про підвищення кваліфікації за кордоном.

Викладачі: д.держ.упр, проф. В.С.Куйбіда; д.е.н., проф. В.П.Ніколаєв; к.е.н. Т.В.Ніколаєва.

Учасники забезпечуються спеціально підготовленою авторами літературою:

1. Куйбіда В.С., Ніколаєв В.П., Ніколаєва Т.В. Менеджмент об’єктів нерухомості публічної власності: Навчальний посібник. – К.: НАДУ, 2017 р.

2. Ніколаєва Т.В. Вартісно-орієнтоване управління нерухомим майном державної власності [монографія]. – Ірпінь, УДФСУ, 2018 р.

3 питань формування групи звертатись до Ніколаєвої Тетяни Володимирівни, тел.: +38 098 133 12 53. Інформацію (ім’я, прізвище, посада, адреса електронної пошти) про бажання взяти участь у програмі просимо надсилати електронною поштою за адресою: [tatanikolaieva@gmail.com](mailto:tatanikolaieva@gmail.com).