

Проблемні питання органів місцевого самоврядування та пропозиції щодо їх вирішення у важливих сферах життєдіяльності територіальних громад

№ з/п	Суть проблеми	Пропозиції щодо вирішення	Суб'єкт внесення пропозиції (населений пункт, посадова особа)
ЗЕМЕЛЬНІ ВІДНОСИНИ			
1.	Втрати місцевих бюджетів від ненадходження плати за землю, у зв'язку з ухиленням землекористувачів від укладання договорів оренди земельних ділянок або користування земельними ділянками без правовстановлюючих документів.	1. Надати органам місцевого самоврядування дієвих механізмів притягнення правопорушників до адміністративної відповідальності. 2. Встановити на законодавчому рівні форми плати за землю «неоформленими» фактичними користувачами землі.	Олександрія, Мереф'янська ОТГ, Лозова, Корець, Ржищів, Крупець, Радивілів, Хмільник, Гола Пристань, Першотравенськ Вознесенськ
2.	Недоотримання коштів місцевих бюджетів за користування земельними ділянками які знаходяться у постійному користуванні та у власності суб'єктів господарювання платників єдиного податку.	Внести зміни до Податкового кодексу, виключити пільгу по платі за землю для платників єдиного податку.	Олександрія
3.	Відсутній порядок передачі безоплатно у власність або в постійне користування земельних ділянок, на яких розташовані багатоквартирні будинки, а також належні до них будівлі, споруди та прибудинкова територія, що перебувають у спільній сумісній власності власників квартир та нежитлових приміщень у будинку.	Розроблення Порядку щодо визначення меж таких земельних ділянок та затвердження Постановою Кабінету Міністрів України.	Павлоград, Одеса, Лисичанськ, Бровари, Дніпро, Запоріжжя, Червоноград, Вінниця, Ірпінь, Хмільник, Київ, Хмельницький, Кременчук, Сватове, Кременна, Старобільськ
4.	Відсутність повноважень в органів місцевого	Прийняття Законопроекту, яким буде надано	Новодністровськ

№ з/п	Суть проблеми	Пропозиції щодо вирішення	Суб'єкт внесення пропозиції (населений пункт, посадова особа)
	самоврядування, щодо розпорядження землями державної власності в межах територіальних громад.	повноваження органам місцевого самоврядування щодо управління земельними ділянками державної власності за межами населених пунктів.	Чернівецької області Дружбівка, с.Коропка Чернігівської області сmt.Миколаївка, Сумської області с.Олександрівка Кіровоградська обл., с.Новопокровка Харківська обл., .Новоукраїнка, Бабчинці, Новодністровськ Чернівецької області, Скадовськ, Коростишів, с.Горностаївка Херсонської області, Волочиськ, Василівка Запорізької області, Васильківці. Тернопільська обл, . Ладизин, Березівська ОТГ, .Яготин, Чемеривці, Тячів, Старосалтів, Пирятин, Городок
5.	Наявність накладок земельних ділянок в Державному земельному кадастрі, що не дозволяє зареєструвати земельну ділянку, яка відповідає дійсному місцезнаходженню.		Мереф'янська ОТГ Харківської області Мелітополь Волочиськ

№ з/п	Суть проблеми	Пропозиції щодо вирішення	Суб'єкт внесення пропозиції (населений пункт, посадова особа)
6.	Недостатня кількість вільних земельних ділянок для забезпечення земельними ділянками учасників АТО.	В першочерговому порядку прийняти Проект Закону про внесення змін до Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту" щодо гарантій забезпечення земельними ділянками ветеранів війни (реєстраційний номер 6605 від 21.06.2017)	Самбір, Хмільник
7.	Відсутність даних у Державному земельному кадастрі щодо реєстрації прав на землю набутих до 2002 року, що несе загрозу до порушення прав на земельні ділянки приватної власності.	Розроблення Державної програми, яка дозволить за кошти державного бюджету, забезпечити наповнення інформацією про землі приватної власності Державний земельний кадастр.	Березань
8.	Невизначеність питання посвідчення права на земельну ділянку у разі спільного користування однією земельною ділянкою декількома суб'єктами господарювання з різною формою власності.	Розроблення нормативно-правових актів.	Дніпро, Лисичанськ