



# АСОЦІАЦІЯ МІСТ УКРАЇНИ

ВСЕУКРАЇНЬСЬКА АСОЦІАЦІЯ  
ОРГАНІВ МІСЦЕВОГО САМОВРЯДУВАННЯ

вул. Січових Стрільців, 73, 11 поверх, м. Київ, Україна, 04053

+38 044 486 28 78 +38 067 103 58 88

info@auc.org.ua amu.inform@gmail.com t.me/auc\_ua auc.org.ua

**Прем'єр-міністрові України  
Денисові ШМИГАЛЮ**

**Вельмишановний Денисе Анатолійовичу!**

На сайті Міністерства розвитку громад, територій та інфраструктури України 13 грудня 2023 року оприлюднено проєкт постанови Кабінету Міністрів України «Про реалізацію експериментальних проєктів у сфері містобудівної діяльності» <https://mtu.gov.ua/news/35028.html>.

Зазначеним проєктом пропонується затвердити порядки щодо надання містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки; розроблення, погодження та проведення експертизи проєктної документації на будівництво; набуття права на виконання підготовчих та будівельних робіт, прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів; здійснення державного архітектурно-будівельного контролю; здійснення державного архітектурно-будівельного нагляду.

Звертаємо Вашу увагу, що запропоновані в порядках проєкту постанови Кабінету Міністрів України «Про реалізацію експериментальних проєктів у сфері містобудівної діяльності» норми обмежують права власності та порушують статтю 41 Конституції України, а також встановлюють повноваження органів влади, не передбачені законами України, що суперечить статті 92 Конституції України.

Відповідно, прийняття зазначеного проєкту постанови порушить статтю 6 Конституції України, а наступне виконання органами влади такого рішення порушуватиме статтю 19 Конституції України.

Крім цього, проєкт постанови дублює положення проєкту Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо реформування сфери містобудівної діяльності», реєстр.№5655, який був проголосований 13 грудня 2022 року Верховною Радою України та вже рік не підписаний Президентом України. Проти цього проєкту, в день голосування Парламентом, петицію на сайті Президента України підписали понад 42000 громадян України. Саме цей проєкт закликали Президента України не підписувати в Резолюції Європарламенту від 15.06.23 та визнали проблемним у Звіті Єврокомісії «Україна 2023» від 08.11.23.

Зважаючи на зазначене, Асоціація міст України звертається до Вас про неприпустимість ухвалення антиконституційного проєкту постанови Кабінету Міністрів України «Про реалізацію експериментальних проєктів у сфері містобудівної діяльності» та необхідність повернення його розробнику на виконання пунктів 3,4 статті 1, статей 4, 7, пункту 7 статей 32, 52 Регламенту Кабінету Міністрів України

*Схвалено Правлінням  
Асоціації міст України  
15 грудня 2023 року*