



АСОЦІАЦІЯ МІСТ УКРАЇНИ

ВСЕУКРАЇНСЬКА АСОЦІАЦІЯ
ОРГАНІВ МІСЦЕВОГО САМОВРЯДУВАННЯ

вул. Січових Стрільців, 73, 11 поверх, м. Київ, Україна, 04053
Тел/факс: (+38 044) 4862878, 4862841, 4862812, 4863070, 4862883
E-mail: info@auc.org.ua www.auc.org.ua

*№ 1-345
від 16.12.2020 року*

Сільському, селищному,
міському голові

До Асоціація міст України звернулося Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України щодо порушення органами місцевого самоврядування законів України «Про стратегічну екологічну оцінку» та «Про регулювання містобудівної документації» під час затвердження містобудівної документації без стратегічної екологічної оцінки, зокрема детальних планів територій.

Звертаємо увагу, що 20 березня 2018 року прийнятий Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку», дія якого, зокрема поширюється на містобудівну документацію, яка розробляється та/або підлягає затвердженню органом місцевого самоврядування. Відповідно до статті 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» детальний план території підлягає стратегічній екологічній оцінці.

Отже, починаючи з 12 жовтня 2018 року, з моменту введення в дію Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», органи місцевого самоврядування зобов'язані здійснювати стратегічну екологічну оцінку містобудівної документації.

У разі затвердження органом місцевого самоврядування містобудівної документації без стратегічної екологічної оцінки, всі наступні дії щодо надання містобудівних умов та обмежень, виділення земельних ділянок тощо наражаються на ризики їх відміни у судовому порядку, в тому числі за позовами Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів.

На сьогодні у Міндовкілля є інформація про затвердженні детальні плани територій, які не пройшли процедуру стратегічної екологічної оцінки.

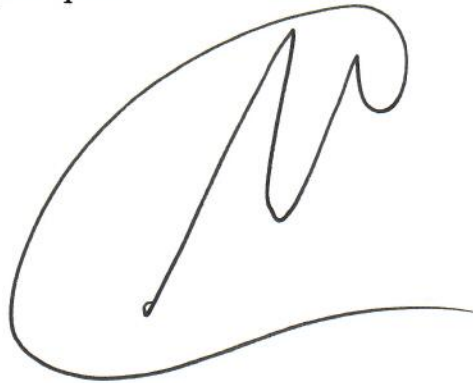
Враховуючи наведене, рекомендуємо:

- під час розробки містобудівної документації у своїй роботі керуватися законами України «Про стратегічну екологічну оцінку» та «Про регулювання містобудівної діяльності»;

- у разі не проведення стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації, яка була затверджена починаючи з 12 жовтня 2018 року і до сьогодні, вжити заходів щодо приведення такої документації до вимог чинного законодавства.

Разом з тим, повідомляємо, що Асоціація міст України наразі проводить консультації з Міндовкілля щодо змін до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», які стосуватимуться проведення попередньої оцінки (скринінгу) документів державного планування, що може значно спростити процедуру стратегічної екологічної оцінки для багатьох таких документів, зокрема і детальних планів територій.

Виконавчий директор



О.В.Слобожан