



# АСОЦІАЦІЯ МІСТ УКРАЇНИ

ВСЕУКРАЇНСЬКА АСОЦІАЦІЯ  
ОРГАНІВ МІСЦЕВОГО САМОВРЯДУВАННЯ

вул. Січових Стрільців, 73, 11 поверх, м. Київ, Україна, 04053  
Тел/факс: (+38 044) 4862878, 4862841, 4862812, 4863070, 4862883  
E-mail: info@auc.org.ua www.auc.org.ua

№ 5-88

від 15.02.2019 року

**В.о. Голови Державної служби України з  
питань геодезії, картографії та кадастру  
Колотіліну О.К.**

*Шановний Олександрє Костянтиновичу!*

1 січня 2019 року набула чинності Загальнонаціональна нормативна грошова оцінка земель сільськогосподарського призначення. Грошову оцінку земель сільськогосподарського призначення за межами населених пунктів провели протягом 2018 року на площі у 35 млн. га згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 7 лютого 2018 №105 «**Про проведення загальнонаціональної (всеукраїнської) нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення**».

Дана оцінка є базою для оподаткування платою за землю. Тобто розмір нормативної грошової оцінки прямо впливає на надходження місцевих бюджетів від плати за землю, зокрема і за договорами оренди земельних ділянок, орендодавцем яких є Держгеокадастр. В багатьох випадках нормативна грошова оцінка земельних ділянок сільськогосподарського призначення за межами населеного пункту зменшилася. В окремих випадках таке зменшення складає 5 і більше разів (приклади такого зменшення додаються).

Ураховуючи вище викладене, з метою недопущення зменшень надходжень до місцевих бюджетів територіальних громад, визначення порядку внесення змін до діючих договорів оренди земельних ділянок, орендодавцем яких є Держгеокадастр, Асоціація міст України пропонує **провести спільну нараду** з представниками Вашої служби, відповідальним розробником ДП «Науково-дослідним та проектним інститутом землеустрою» та представником Міністерства аграрної політики та продовольства України.

Про прийняте рішення просимо повідомити в найкоротші терміни.

Дякуємо за співпрацю!

Додаток: Таблиця – 3 арк.

З повагою  
**Виконавчий директор**

Вик.: Т. Медвецька  
044-486-28-41

**О.В. Слобожан**