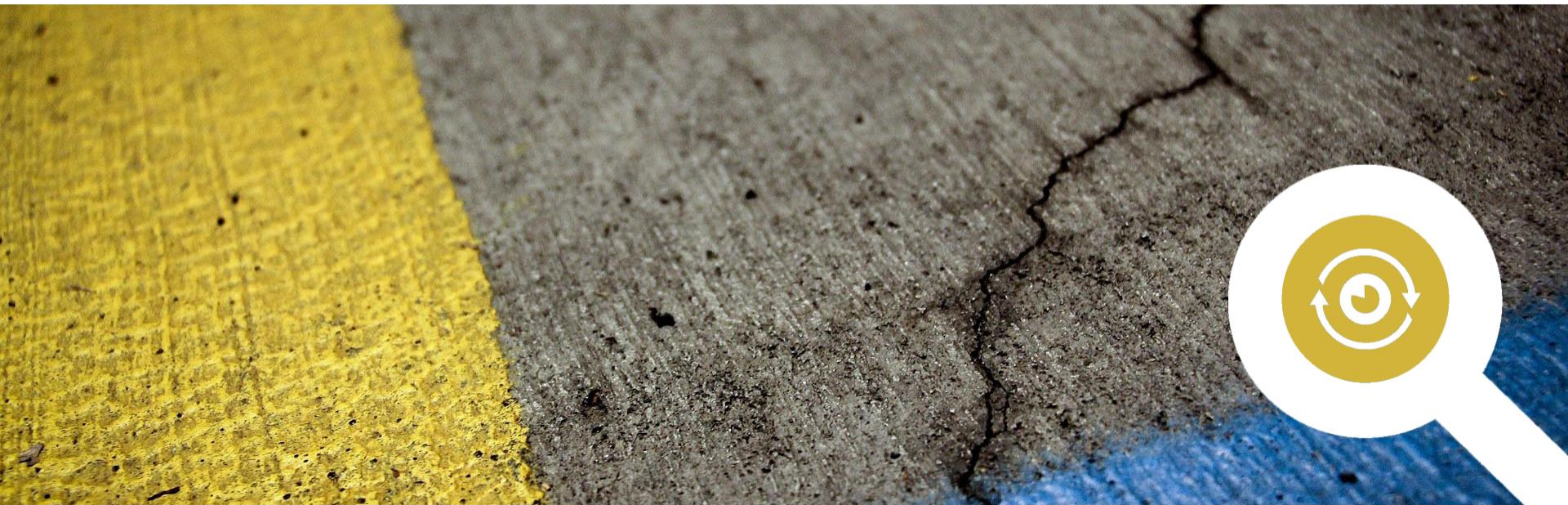




**ЗМІНА КОНЦЕПЦІЇ
ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ**





ЗМІНА КОНЦЕПЦІЇ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ

СУЧАСНИЙ СТАН

В ЗАЛЕЖНОСТІ ВІД
КЛАСУ НАСЛІДКІВ
(ВІДПОВІДАЛЬНОСТІ)



СС1

1 раз на
5 років

менше
1 року



СС2

1 раз на
3 роки

1-2 роки



СС3

1 раз на
2 роки

1-3 роки

ПЛАНОВІ ЗАХОДИ
КОНТРОЛЮ

СЕРЕДНЯ ТРИВАЛІСТЬ
БУДІВНИЦТВА

ПРОБЛЕМАТИКА

ВЕЛИКА
ПЕРІОДИЧНІСТЬ
МІЖ ЗАХОДАМИ
КОНТРОЛЮ

УНИКНЕННЯ
ПЕРЕВІРОК ТА
ВІДХИЛЕННЯ
ВІД ПРОЕКТНИХ
РІШЕНЬ

ВИЯВЛЕННЯ
ПОРУШЕНЬ НА
ПІЗНІХ СТАДІЯХ
БУДІВНИЦТВА

ПРОПОНУЄТЬСЯ

ЗАПРОВАДИТИ ПОЕТАПНИЙ ОГЛЯД ВИКОНАНИХ РОБІТ

1



НУЛЬОВИЙ ЦИКЛ
(ФУНДАМЕНТИ, ПІДВАЛ)

2



КАРКАС (СТІНИ,
ПЕРЕКРИТТЯ)

3



МЕРЕЖІ, ОЗДОБЛЕННЯ



ЗМІНА КОНЦЕПЦІЇ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ

СУЧАСНИЙ СТАН

У РАЗІ ВІЯВЛЕННЯ ПОРУШЕНЬ

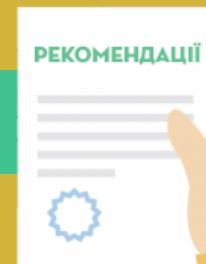
ШТРАФ+ПРИПИС



ПРОПОНУЄТЬСЯ

У РАЗІ ВІЯВЛЕННЯ ПОРУШЕНЬ

**РЕКОМЕНДАЦІЙ
ЩОДО ЇХ УСУНЕННЯ**

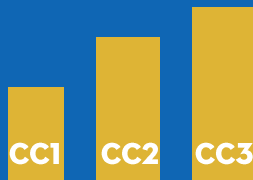




ЗМІНА КОНЦЕПЦІЇ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ

ВПРОВАДЖЕННЯ НОВИХ МЕХАНІЗМІВ РЕГУЛЮВАННЯ

ДИФЕРЕНЦІАЦІЯ РОЗМІРУ
ШТРАФУ В ЗАЛЕЖНОСТІ
ВІД КЛАСУ НАСЛІДКІВ
(ВІДПОВІДАЛЬНОСТІ)
ОБ'ЄКТА



ЗАСТОСУВАННЯ ШТРАФНИХ САНКЦІЙ ЗА
РЕЗУЛЬТАТАМИ ПОЗАПЛАНОВИХ
ПЕРЕВІРОК ЛИШЕ
У РАЗІ НЕВИКОНАННЯ ВИМОГ
ПРИПИСІВ



МОЖЛИВІСТЬ
ПРОДОВЖЕННЯ ТЕРМІНУ
ВИКОНАННЯ ПРИПИСІВ



МОЖЛИВІСТЬ ПЕРЕВІРКИ
МІСТОБУДІВНИХ УМОВ ТА
ОБМЕЖЕНЬ ДО
БУДІВНИЦТВА АБО НА ЙОГО
ПОЧАТКОВОМУ ЕТАПІ





ЗМІНА КОНЦЕПЦІЇ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ

ВПРОВАДЖЕННЯ НОВИХ МЕХАНІЗМІВ РЕГУЛЮВАННЯ

ЗЕМЕЛЬНА ДІЛЯНКА



НЕ ОBOB'ЯЗКОВО

ДЛЯ ОБ'ЄКТІВ ІНЖЕНЕРНО- ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ (ЛІНІЇ ЕЛЕКТРОПЕРЕДАЧІ, ТРАНСФОРМАТОРНІ ПІДСТАНЦІЇ)

РЕКОНСТРУКЦІЯ АБО КАПІТАЛЬНИЙ РЕМОНТ БЕЗ ЗМІНИ ЗОВНІШНІХ ГЕОМЕТРИЧНИХ РОЗМІРІВ ЇХ ФУНДАМЕНТІВ У ПЛАНІ, У МЕЖАХ ЗЕМЕЛЬ ЇХ РОЗМІЩЕННЯ ВІДПОВІДНО ДО МІСТОБУДІВНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ МОЖЕ ЗДІЙСНЮВАТИСЬ ЗА ВІДСУТНОСТІ ДОКУМЕНТА, ЩО ЗАСВІДЧУЄ ПРАВО ВЛАСНОСТІ ЧИ КОРИСТУВАННЯ ЗЕМЕЛЬНОЮ ДІЛЯНКОЮ

ЕЛЕКТРИЧНІ МЕРЕЖІ ОБ'ЄКТІВ ІНЖЕНЕРНО- ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ НАПРУГОЮ ДО 10КВ (ЛІНІЇ ЕЛЕКТРОПЕРЕДАЧ, ТРАНСФОРМАТОРНІ ПІДСТАНЦІЇ ТОЩО)

БУДІВНИЦТВО МОЖЕ ЗДІЙСНЮВАТИСЬ ЗА ВІДСУТНОСТІ ДОКУМЕНТА, ЩО ЗАСВІДЧУЄ ПРАВО ВЛАСНОСТІ ЧИ КОРИСТУВАННЯ ЗЕМЕЛЬНОЮ ДІЛЯНКОЮ, ЗА ПОГОДЖЕННЯМ ОРГАНІВ ДЕРЖАВНОЇ ВЛАДИ ТА ОРГАНІВ МІСЦЕВОГО САМОВРЯДУВАННЯ НА ВІДПОВІДНИХ ЗЕМЛЯХ ДЕРЖАВНОЇ ЧИ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ



ЗМІНА КОНЦЕПЦІЇ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ

ПИТАННЯ, ЩО ПОТРЕБУЮТЬ ЗАКОНОДАВЧОГО ВРЕГУЛЮВАННЯ

ПІДПРИЄМСТВА, ЩО НАДАЮТЬ ТЕХНІЧНІ УМОВИ ЩОДО ІНЖЕНЕРНОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА, НЕСУТЬ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ У ВИГЛЯДІ ШТРАФУ ЗА ПОДАННЯ НЕДОСТОВІРНОЇ ІНФОРМАЦІЇ У СКЛАДІ РАНІШЕ НАДАНИХ ТЕХНІЧНИХ УМОВ ЩОДО ІНЖЕНЕРНОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА, ВІДМОВУ У НАДАННІ ТЕХНІЧНИХ УМОВ ЩОДО ІНЖЕНЕРНОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА АБО ПОРУШЕННЯ СТРОКУ ЇХ НАДАННЯ; НЕУКЛАДЕННЯ ДОГОВОРУ ПРО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА НА ПІДСТАВІ НАДАНИХ ТЕХНІЧНИХ УМОВ АБО НЕПІДКЛЮЧЕННЯ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА ДО ІНЖЕНЕРНИХ МЕРЕЖ ЗГІДНО З ТЕХНІЧНИМИ УМОВАМИ ТА УКЛАДЕНИМ ДОГОВОРОМ ПРО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА - У РОЗМІРІ ДЕВ'ЯНОСТА ПРОЖИТКОВИХ МІНІМУМІВ ДЛЯ ПРАЦЕЗДАТНИХ ОСІБ.

(Частина восьма статті 2 Закону України «Про відповідальність за правопорушення у сфері містобудівної діяльності»)

ТЕХНІЧНА ІНВЕНТАРИЗАЦІЯ
ОБ'ЄКТІВ НЕРУХОМОГО
МАЙНА, ЯК СКЛАДОВА
МІСТОБУДІВНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ

ВІДСУТНІЙ МЕХАНІЗМ КОНТРОЛЮ

ЗАКОНОДАВЧЕ ВРЕГУЛЮВАННЯ ДОЗВОЛИТЬ ЗАХИСТИТИ ІНТЕРЕСИ

БІЗНЕСУ ВІД ЗЛОВЖИВАНЬ
ПІД ЧАС ОТРИМАННЯ
ТЕХНІЧНИХ УМОВ

СУБ'ЄКТІВ МІСТОБУДУВАННЯ ТА
ДЕРЖАВИ ВІД ПОРУШЕНЬ ПІД ЧАС
ПРОВЕДЕННЯ ТЕХІНВЕНТАРИЗАЦІЇ



ЗМІНА КОНЦЕПЦІЇ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ

ВПРОВАДЖЕННЯ НОВИХ МЕХАНІЗМІВ РЕГУЛЮВАННЯ

СТОП «МАСКИ ШОУ» - ВИКЛЮЧЕННЯ
НОРМИ ЩОДО ПРОВЕДЕННЯ ПЕРЕВІРОК
НА ВИМОГУ ПРАВООХОРОННИХ ОРГАНІВ



МОЖЛИВІСТЬ ЗА БАЖАННЯМ
ЗАМОВНИКА ПІСЛЯ ВИКОНАННЯ
БУДІВЕЛЬНИХ РОБІТ, НА ЯКІ НЕ
ПОТРЕБУЄТЬСЯ ОТРИМУВАТИ
ДОКУМЕНТИ, ЩО ДАЮТЬ ПРАВО
НА ЇХ ВИКОНАННЯ, ВВЕСТИ
ОБ'ЄКТ В ЕКСПЛУАТАЦІЮ



ЗМЕНШЕННЯ ТЕРМІНУ
РЕЄСТРАЦІЇ ДЕКЛАРАЦІЇ
ПРО ГОТОВНІСТЬ ОБ'ЄКТА
ДО ЕКСПЛУАТАЦІЇ
З 10 ДО 5 РОБОЧИХ ДНІВ



ЗМІНА КОНЦЕПЦІЇ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ

ОЧІКУВАНІ РЕЗУЛЬТАТИ



БІЗНЕС



СПРОЩЕННЯ
МІСТОБУДІВНОЇ
ДІЯЛЬНОСТІ



ЗМЕНШЕННЯ
ФІНАНСОВОЇ
ВІДПОВІДАЛЬНОСТІ



ІНВЕСТОРИ (ГРОМАДЯНИ)



ВПЕВНЕНІСТЬ В
ІНВЕСТИЦІЯХ



ЯКІСТЬ
ВИКОНАНИХ
БУДІВЕЛЬНИХ
РОБІТ



ДЕРЖАВА



МОНІТОРИНГ
СТАНУ
ВИКОНАННЯ
БУДІВЕЛЬНИХ
РОБІТ



ПІДВИЩЕННЯ
РЕЙТИНГУ
УКРАЇНИ В DOING
BUSINESS